

Veneto Edifici Monumentali S.r.l.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	Palazzo Balbi, Dorsoduro, 3901 - Venezia
Codice Fiscale	03298360268
Numero Rea	VE - 333066
P.I.	03298360268
Capitale Sociale Euro	25.500 i.v.
Forma giuridica	Srl
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	Regione del Veneto
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	Regione del Veneto
Paese della capogruppo	Italia

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	530.813	604.093
II - Immobilizzazioni materiali	4.206.190	4.444.250
III - Immobilizzazioni finanziarie	922	922
Totale immobilizzazioni (B)	4.737.925	5.049.265
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	78.170	77.158
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	63.352	34.967
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.505	1.505
Totale crediti	64.857	36.472
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	3.983.190	3.000.000
IV - Disponibilità liquide	1.244.711	1.804.162
Totale attivo circolante (C)	5.370.928	4.917.792
D) Ratei e risconti	5.170	13.074
Totale attivo	10.114.023	9.980.131
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	25.500	25.500
IV - Riserva legale	5.100	5.100
VI - Altre riserve	8.822.724	8.822.724
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	592.944	477.560
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	130.799	115.384
Totale patrimonio netto	9.577.067	9.446.268
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	284.330	255.423
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	252.626	278.440
Totale debiti	252.626	278.440
Totale passivo	10.114.023	9.980.131

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.468.511	1.345.696
5) altri ricavi e proventi		
altri	7.157	13.321
Totale altri ricavi e proventi	7.157	13.321
Totale valore della produzione	1.475.668	1.359.017
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	44.050	20.507
7) per servizi	398.195	341.443
8) per godimento di beni di terzi	8.755	1.225
9) per il personale		
a) salari e stipendi	400.400	389.270
b) oneri sociali	126.141	120.697
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	34.632	34.642
c) trattamento di fine rapporto	34.632	34.642
Totale costi per il personale	561.173	544.609
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	312.481	312.885
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	73.280	73.535
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	239.201	239.350
Totale ammortamenti e svalutazioni	312.481	312.885
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(1.012)	62
14) oneri diversi di gestione	54.222	42.947
Totale costi della produzione	1.377.864	1.263.678
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	97.804	95.339
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	83.751	77.555
Totale proventi diversi dai precedenti	83.751	77.555
Totale altri proventi finanziari	83.751	77.555
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	11	60
Totale interessi e altri oneri finanziari	11	60
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	83.740	77.495
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	181.544	172.834
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	50.745	46.989
imposte relative a esercizi precedenti	-	10.461
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	50.745	57.450
21) Utile (perdita) dell'esercizio	130.799	115.384

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2025	31-12-2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	130.799	115.384
Imposte sul reddito	50.745	57.450
Interessi passivi/(attivi)	(83.740)	(77.495)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	97.804	95.339
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	28.907	(91.285)
Ammortamenti delle immobilizzazioni	312.481	312.885
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	341.388	221.600
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	439.192	316.939
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(1.012)	61
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(28.385)	(4.683)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(25.814)	7.153
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	7.904	(10.507)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	1	1
Totale variazioni del capitale circolante netto	(47.306)	(7.975)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	391.886	308.964
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	83.740	77.495
(Imposte sul reddito pagate)	(50.745)	(57.450)
Totale altre rettifiche	32.995	20.045
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	424.881	329.009
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(1.142)	(857)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(983.190)	(2.375.000)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(984.332)	(2.375.857)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(559.451)	(2.046.848)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.794.970	3.844.010
Danaro e valori in cassa	9.192	7.000
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.804.162	3.851.010
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.238.916	1.794.970
Danaro e valori in cassa	5.795	9.192
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.244.711	1.804.162

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Criteri di formazione e struttura del bilancio

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 è stato redatto secondo le norme del Codice Civile in materia di bilancio d'esercizio.

Il bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato predisposto facendo costante riferimento ai "principi di redazione" stabiliti dall'art. 2423-bis del Codice Civile ed ai "criteri di valutazione" di cui all'art. 2426 del Codice Civile.

I principi contabili utilizzati sono quelli predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Ai sensi dell'art. 2423 del Codice Civile si precisa che gli schemi di Stato Patrimoniale e di Conto Economico previsti dagli artt. 2424 e 2425 del Codice Civile forniscono informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria, nonché del risultato economico della Società.

La valutazione delle voci è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività della Società.

Sono stati altresì rispettati i postulati del bilancio ed in particolare della prudenza, della rappresentazione sostanziale, della competenza, della costanza nei criteri di valutazione, della rilevanza e della comparabilità.

È stato tenuto conto di costi e perdite anche se conosciuti successivamente alla chiusura del bilancio.

La presente Nota Integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi e, in taluni casi, un'integrazione dei dati di Bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 del Codice Civile che sono in linea con i principi contabili emessi dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'art. 2423-bis, comma 2, del Codice Civile e pertanto i principi contabili e i criteri di valutazione non hanno subito modifiche rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Informazioni generali

La società è stata costituita in data 23 luglio 1997 con atto di rep. 94554 fascicolo 28035 Notaio Manavello di Treviso e svolge, in conformità allo statuto sociale, le attività di locazione di immobili di proprietà e la gestione di immobili di terzi.

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Socio Unico Regione Veneto, con sede in Venezia Dorsoduro, 3901, codice fiscale 80007580279.

L'assemblea straordinaria del 02 marzo 2023 ha deliberato la modifica della denominazione sociale in "Veneto Edifici Monumentali S.r.l.".

1 - Criteri di valutazione (art. 2427 co. 1 n. 1)

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai principi generali di prudenza e di competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo. Inoltre:

- non sono intervenute speciali ragioni che rendessero necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 co. 5 e all'art. 2423-bis co. 2 del Codice Civile;

- le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'Attivo e del Passivo vengono esplicitate con dettagliata analisi della composizione.

I criteri di valutazione adottati per le singole poste di bilancio sono aderenti alle disposizioni previste dall'art. 2426 del Codice Civile. In particolare, i criteri adottati sono stati i seguenti:

Immobilizzazioni immateriali

Sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione, e si riferiscono a costi aventi comprovata utilità pluriennale, esposti nell'attivo di bilancio al netto dei relativi ammortamenti. Le aliquote applicate sono state le seguenti:

- migliorie su beni di terzi: l'ammortamento è stato effettuato utilizzando il minor periodo tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello residuo della concessione.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione, maggiorato dei costi accessori di diretta imputazione, ed esposte nell'attivo di bilancio al netto dei relativi fondi ammortamento.

Gli ammortamenti sono stati conteggiati sulla base delle residue possibilità di utilizzazione dei cespiti cui si riferiscono, in conformità alle disposizioni contenute nell'art. 2426 co. 1 del Codice Civile, riducendo del 50% l'aliquota d'ammortamento delle immobilizzazioni materiali nel primo esercizio di utilizzo.

Le aliquote applicate sono state le seguenti:

- fabbricati: 3%;
- costruzioni leggere: 10%;
- mobili e arredi: 12%;
- autocarri: 25%;
- impianti: 7,5%;
- attrezzature industriali e commerciali: 15%;
- macchinari operatori: 9%;
- impianti di allarme: 30%.

Rimanenze

Le rimanenze sono state iscritte al minore tra il costo d'acquisto, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e il presumibile valore di realizzo, desumibile dall'andamento del mercato.

Le materie prime, sussidiarie e di consumo sono state valutate applicando il metodo FIFO, mentre le merci applicando il metodo del costo specifico.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Fondo trattamento fine rapporto lavoro subordinato

Il Fondo TFR accoglie le indennità maturate a favore dei dipendenti determinate in conformità dell'art. 2120 del Codice Civile e dei contratti nazionali integrativi in vigore alla data di bilancio per le singole fattispecie e considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Debiti

Sono valutati al valore nominale. In tale voce sono accolte passività certe e determinate, sia nell'importo che nella data di sopravvenienza.

Ratei e risconti

Sono qui iscritte le quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo; i risconti attivi sono relativi a costi manifestatisi nell'esercizio ma di competenza di esercizi futuri mentre i ratei passivi si riferiscono a costi di competenza dell'esercizio aventi manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Imposte sul reddito e debiti tributari

Sono state determinate in base all'onere di competenza dell'esercizio. I debiti sono stati esposti al netto degli acconti versati.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.744	2.436.034	2.437.778
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.744	1.831.941	1.833.685
Valore di bilancio	-	604.093	604.093
Variazioni nell'esercizio			
Ammortamento dell'esercizio	-	73.280	73.280
Totale variazioni	-	(73.280)	(73.280)
Valore di fine esercizio			
Costo	1.744	2.436.034	2.437.778
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	1.744	1.905.221	1.906.965
Valore di bilancio	-	530.813	530.813

Nell'esercizio i beni immateriali non sono stati oggetto di rivalutazioni o svalutazioni.

La voce "Altre immobilizzazioni immateriali" comprende i costi per lavori su beni di terzi che vengono ammortizzati nel periodo più breve tra quello in cui le migliori stesse possono essere utilizzate e quello di durata residua dei rispettivi contratti.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	8.909.032	85.710	169.280	123.494	9.287.516
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.473.250	80.743	166.537	122.736	4.843.266
Valore di bilancio	4.435.782	4.967	2.743	758	4.444.250
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	-	1.140	-	1.140
Ammortamento dell'esercizio	236.242	1.786	1.006	167	239.201
Totale variazioni	(236.242)	(1.786)	134	(167)	(238.061)
Valore di fine esercizio					
Costo	8.909.032	85.710	170.420	123.494	9.288.656
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	4.709.492	82.528	167.543	122.903	5.082.466
Valore di bilancio	4.199.540	3.182	2.877	591	4.206.190

Nell'esercizio i beni materiali non sono stati oggetto di rivalutazioni né di svalutazioni.

In merito alla voce "Terreni e Fabbricati" si precisa che l'importo del valore di costo di euro 8.909.032 comprende il valore di euro 1.025.661 dell'area di sedime.

Immobilizzazioni finanziarie

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	922	922	922
Totale crediti immobilizzati	922	922	922

Sono costituite da cauzioni per utenze commerciali.

Attivo circolante

I prospetti a seguire indicano le variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e passivo nel corso dell'esercizio corrente.

Rimanenze

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Prodotti finiti e merci	77.158	1.012	78.170
Totale rimanenze	77.158	1.012	78.170

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	25.226	10.558	35.784	35.784	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	11.044	11.658	22.702	21.197	1.505
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	202	6.169	6.371	6.371	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	36.472	28.385	64.857	63.352	1.505

Non sussistono crediti la cui durata residua sia superiore ai cinque anni (ex art. 2427 co. 1 n. 6).

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Altri titoli non immobilizzati	3.000.000	983.190	3.983.190
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	3.000.000	983.190	3.983.190

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.794.970	(556.054)	1.238.916
Denaro e altri valori in cassa	9.192	(3.397)	5.795
Totale disponibilità liquide	1.804.162	(559.451)	1.244.711

Ratei e risconti attivi

I risconti si riferiscono principalmente ad assicurazioni e servizi di competenza dell'esercizio successivo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	9.736	(8.097)	1.639
Risconti attivi	3.338	193	3.531
Totale ratei e risconti attivi	13.074	(7.904)	5.170

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei seguenti prospetti vengono analiticamente indicate le voci di patrimonio netto nonché le altre informazioni richieste dall'art. 2427 co. 1 n. 7-bis):

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Decrementi		
Capitale	25.500	-	-		25.500
Riserva legale	5.100	-	-		5.100
Altre riserve					
Versamenti in conto aumento di capitale	8.817.888	-	-		8.817.888
Riserva avanzo di fusione	4.836	-	-		4.836
Totale altre riserve	8.822.724	-	-		8.822.724
Utili (perdite) portati a nuovo	477.560	115.384	-		592.944
Utile (perdita) dell'esercizio	115.384	-	115.384	130.799	130.799
Totale patrimonio netto	9.446.268	115.384	115.384	130.799	9.577.067

L'avanzo da fusione derivante dalla fusione per incorporazione di Rocca di Monselice S.r.l. avvenuta nell'esercizio 2017, pari a euro 42.836, è stato imputato a decremento del valore contabile degli elementi dell'attivo per euro 38.000 - importo afferente a costi relativi all'operazione di incorporazione di Rocca di Monselice S.r.l. capitalizzati nell'esercizio precedente nelle immobilizzazioni immateriali in corso - è stato iscritto nella riserva di Patrimonio Netto "Riserva di fusione" per il residuo, pari a euro 4.836.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	25.500	Conferimento iniziale		-
Riserva legale	5.100	Acc.to utili	b	5.100
Altre riserve				
Versamenti in conto aumento di capitale	8.817.888	Conferimento iniziale	a, b	8.817.888
Riserva avanzo di fusione	4.836	Fusione Rocca di Monselice S.r.l.	a, b	4.836
Totale altre riserve	8.822.724			8.822.724
Utili portati a nuovo	592.944	Acc.to utili	a, b, c	592.944
Totale	9.446.268			9.420.768
Quota non distribuibile				8.827.824
Residua quota distribuibile				592.944

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	255.423
Variazioni nell'esercizio	

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Accantonamento nell'esercizio	31.698
Altre variazioni	(2.791)
Totale variazioni	28.907
Valore di fine esercizio	284.330

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Acconti	704	1.120	1.824	1.824
Debiti verso fornitori	64.168	20.772	84.940	84.940
Debiti tributari	38.183	(19.319)	18.864	18.864
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	40.329	6.619	46.948	46.948
Altri debiti	135.056	(35.006)	100.050	100.050
Totale debiti	278.440	(25.814)	252.626	252.626

Non sussistono debiti di durata superiore a 5 anni. Gli altri debiti si riferiscono principalmente a debiti verso dipendenti per la retribuzione di dicembre, la quattordicesima mensilità e le ferie/permessi non goduti.

Non sussistono debiti nei confronti della controllante Regione del Veneto.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I ricavi conseguiti derivano dalla locazione dell'immobile di proprietà "Palazzo Torres Rossini" a Venezia e dalla gestione dei compendi immobiliari di Villa Contarini a Piazzola sul Brenta e di Rocca di Monselice. Si ritiene invece non significativa la ripartizione dei ricavi delle prestazioni secondo aree geografiche.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Locazione Palazzo Torres-Rossini	537.215
Gestione Villa Contarini	655.774
Gestione Rocca di Monselice	275.522
Totale	1.468.511

Il valore della locazione di Palazzo Torres Rossini comprende l'importo di 146 euro della locazione della cabina Enel.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Nell'esercizio 2025 la società ha ricevuto dalla Regione del Veneto i seguenti importi:

- euro 537.069 quale canone di locazione dell'immobile denominato "Torres-Rossini" sito in Venezia, San Marco n. 2184, 2188, 2214 e 2233 piani T, 1, 2, 3 e 4;
- euro 380.000 quale corrispettivo per la gestione dei complessi monumentali di Villa Contarini e Rocca di Monselice per l'esercizio 2020, come da contratto di servizio sottoscritto in data 27 marzo 2018, numero di repertorio 35064.

Nota integrativa, parte finale

Si precisa che:

- non sussistono le condizioni di cui all'art. 2427 co.1 n. 5, n. 6-bis, n. 6-ter, n. 7, n. 8, n. 9, n. 11, n. 12, n. 13, n. 17, n. 18, n. 19, n. 19-bis, n. 20, n. 21, n. 22, n. 22-bis e n. 22-ter del Codice Civile nonché all'art. 2428 co. 3 n. 3 e n. 4 e l'art. 2427-bis co. 1 n. 1 del Codice Civile;
- dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo che possano modificare la situazione patrimoniale e finanziaria della società risultate dal bilancio sottoposto all'approvazione del socio;
- la società non ha sostenuto oneri finanziari il cui ammontare sia stato imputato nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale;
- nell'esercizio l'organico medio impiegato è stato di 14 unità;
- l'organo amministrativo della società si compone di un Amministratore Unico, il cui costo di competenza dell'esercizio è pari a euro 22.500;
- il corrispettivo spettante al revisore legale per l'attività di revisione dei conti annuali ammonta a euro 7.200;
- la società non possiede azioni proprie, né azioni o quote della società controllante;
- la società non ha realizzato operazioni con parti correlate, le quali operazioni non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Trattasi di società in house del socio unico Regione del Veneto.

L'Amministratore Unico

avv. Aldo Rozzi Marin

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto dr Massimo Marchiori ai sensi dell'art. 31 comma 2-quinquies della Legge 340/2000, dichiara che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società