



REGIONE DEL VENETO

VENETO EDIFICI MONUMENTALI S.R.L.
A SOCIO UNICO

OGGETTO: Affidamento diretto perizia per attività di somma urgenza per la valutazione delle condizioni fitostatiche di 30 piante presso la componente arborea area dell'ex maneggio del Complesso Monumentale di Villa Contarini a Piazzola sul Brenta (PD) ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 36/2023.

L'Amministratore unico

PREMESSO CHE:

- la Regione del Veneto è proprietaria del complesso monumentale di Villa Contarini a Piazzola sul Brenta e della Rocca di Monselice, la cui gestione è stata affidata a VENETO EDIFICI MONUMENTALI S.R.L. a socio unico, società interamente partecipata dalla Regione stessa;
- nella prima mattina del 25 settembre 2025 è stato rilevato, dal personale addetto alla manutenzione del verde del Complesso monumentale di Villa Contarini a Piazzola sul Brenta (PD), uno schianto improvviso di un esemplare di Pioppo Nero Cipressino (*Populus Nigra* variante Italica), avvenuto nella notte tra il 24 e il 25 settembre 2025;
- a seguito del sopralluogo eseguito dal direttore Arch. Davide Miola, si è accertato che l'evento imprevisto, quanto imprevedibile, ha evidenziato uno stato di forte ammaloramento interno del fusto della pianta caduta che, preoccupando per lo stato di salute delle altre essenze arboree contermini di stessa età e specie arborea, ha consigliato di richiedere una perizia urgente al dott. Forestale Burbello;
- tale perizia dovrà verificare, con somma urgenza, le condizioni fitostatiche delle piante interessate, con particolare attenzione per 30 esemplari di cui è stata rilevata la probabile necessità di abbattimento urgente, sia per stato di degrado sia in relazione al loro posizionamento a ridosso delle aree interessate allo svolgimento della manifestazione "Caseus 2025", con la conseguente alta probabilità che un evento pericoloso si verifichi e causi danni (infortuni, malattie, perdite materiali, ecc.) a persone o beni.

DATO ATTO che in data 26/09/2025, come dichiarato nel verbale in pari data, il Direttore. Arch. Davide Miola, intervenuto nei luoghi in cui si sono verificati i danni, ha accertato i fatti stabilendo, la necessità di intervenire urgentemente al fine di evitare " il verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi", al probabile abbattimento di 20 esemplari arborei e più precisamente all'abbattimento d'urgenza di 18 esemplari di Pioppo Nero Cipressino (*Populus Nigra* variante Italica) e di 2 Aceri Negundi.

RICHIAMATO l'art. 140 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede che "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e di privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei

lavori entro il limite di 500.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità.”;

CONSIDERATO che la circostanza sopra richiamata determinava pregiudizio alla pubblica incolumità e che pertanto occorre procedere senza indugio all'esecuzione urgente delle opere di ripristino, ricorrendo le condizioni di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. come da verbale in data 26/09/2025 sopra richiamato;

VALUTATA l'urgenza e l'indifferibilità dei suddetti interventi;

RITENUTA altresì pregiudizievole l'inerzia alla immediata azione con possibile eventuale danno a persone e cose;

VISTI l'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del progetto (RUP) per ogni singola procedura di affidamento e l'Allegato I.2 recante «Attività del RUP»;

DI INDIVIDUARE quale RUP per le fasi di affidamento ed esecuzione l'arch. Davide Miola in quanto soddisfa i requisiti richiesti dall'art. 15, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e dagli artt. 4 e 5 dell'Allegato I.2 al Decreto Legislativo n. 36/2023;

TENUTO CONTO che, nella fattispecie, il RUP rivestirà anche le funzioni di Direttore dell'Esecuzione, ai sensi dell'art. 114, commi 7 e 8, del Decreto Legislativo n. 36/2023, sussistendo i presupposti per la coincidenza delle due figure previsti dall'art. 32 dell'Allegato II. 14 al Decreto Legislativo n. 36/2023;

VISTI l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e l'art. 16 del Decreto Legislativo n. 36/2023 relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del RUP in caso di conflitto di interessi, e all'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);

TENUTO CONTO che, nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;

DATO ATTO che per tali attività peritali il dott. Forestale Burbello Alberto, qualificato professionista iscritto all'ordine dei dottori agronomi e dottori forestali e all' European Tree Technician n° 005953 – EAC Certificazione QTRA n° 5110 e Protocollo Aretè n° 0060, è in grado di fornire tempestivamente una perizia e la relativa documentazione anche per le attività conseguenti con la competente soprintendenza, per un importo stimato di € 3.100,00 oltre oneri fiscali e previdenziali;

VISTO il Regolamento della società, che disciplina le modalità di attuazione delle procedure di acquisto di lavori, servizi e forniture;

VISTO l'art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo n. 33/2013 il quale dispone che «Fermo restando quanto previsto dall'articolo 9-bis e fermi restando gli obblighi di pubblicità legale, le pubbliche amministrazioni e le stazioni appaltanti pubblicano i dati, gli atti e le informazioni secondo quanto previsto dall'articolo 28 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78»;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 20, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023 e all'art. 37, comma 1, del Decreto Legislativo n. 33/2013, secondo cui gli atti relativi alle procedure di affidamento sono oggetto di pubblicazione obbligatoria;

VISTO l'art. 28 del Decreto Legislativo n. 36/2023, recante «Trasparenza dei contratti pubblici»;

VISTA inoltre, la Delibera adottata da ANAC n. 264 del 20 giugno 2023 come modificata e integrata dalla successiva Delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, recante «Adozione del provvedimento di cui all'articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33»;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 3, commi 3.2 e 3.3, della predetta Delibera «3.2 La trasmissione dei dati alla BDNCP è assicurata dalle piattaforme di approvvigionamento digitale di cui agli articoli 25 e 26 del codice secondo le modalità previste nel provvedimento di cui all'art. 23 del codice. Ai fini della trasparenza fanno fede i dati trasmessi alla BDNCP per il tramite della PCP. 3.3 Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti inseriscono sul sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", un collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP secondo le regole tecniche di cui al provvedimento adottato da ANAC ai sensi dell'art. 23 del codice. Tale collegamento garantisce un accesso immediato e diretto ai dati da consultare riferiti allo specifico contratto della stazione appaltante [...]»;

TENUTO CONTO inoltre, che ai sensi dell'art. 10 della Delibera adottata da ANAC n. 261 del 20 giugno 2023 «Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti sono tenuti a trasmettere tempestivamente alla BDNCP, per il tramite delle piattaforme di approvvigionamento certificate, le informazioni riguardanti: [...] c) affidamento 1. gli avvisi di aggiudicazione ovvero i dati di aggiudicazione per gli affidamenti non soggetti a pubblicità 2. gli affidamenti diretti»;

STABILISCE

Per i motivi espressi nella premessa, che si intendono integralmente richiamati:

- di autorizzare, ai sensi Art. 140 del Decreto Legislativo n. 36/2023 l'incarico per la perizia che dovrà verificare, con somma urgenza, le condizioni fitostatiche delle piante interessate, con particolare attenzione per 30 esemplari di cui è stata rilevata la probabile necessità di abbattimento urgente, sia per stato di degrado sia in relazione al loro posizionamento a ridosso delle aree interessate allo svolgimento della manifestazione "Caseus 2025", con la conseguente alta probabilità che un evento pericoloso si verifichi e causi danni (infortuni, malattie, perdite materiali, ecc.) a persone o beni al dott. Forestale Burbello Alberto, qualificato professionista iscritto all'ordine dei dottori agronomi e dottori forestali e all' European Tree Technician n° 005953 – EAC Certificazione QTRA n° 5110 e Protocollo Aretè n° 0060, con studio in Via J. Da Ponte 1 - 36022 - Cassola (VI) P.IVA 03415540248 - C.F. BRBLRT72D22E970R per un importo stimato di € 3.100,00 oltre oneri fiscali e previdenziali, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione a contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

- di autorizzare la spesa complessiva € 3.933,28 oneri fiscali e previdenziali inclusi, da imputare sul BILANCIO DELLA SOCIETA';

- di trasmettere il presente provvedimento, per gli adempimenti di cui all'art. 28, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso l'A.N.AC.;
- di pubblicare nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente Istituto il relativo collegamento ipertestuale, che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP.
- di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dal professionista incaricato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

Data atto 11/12/2025

avv. Aldo Rozzi Marin
Amministratore unico
Veneto Edifici Monumentali S.r.l.