



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. 31 DEL 6 ottobre 2010

OGGETTO: Piano di valorizzazione turistica delle Ville Venete.

Adozione dell'elenco regionale delle Ville Venete aderenti alla Carta dei Servizi (anno 2010).

Deliberazione n. 2390 del 4 agosto 2009 e deliberazione 1809 del 13 luglio 2010.

Progetto Interregionale "Valorizzazione turistica di un prodotto culturale: le ville"  
Legge 135/2001.

IL DIRIGENTE REGIONALE  
DELLA DIREZIONE TURISMO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 2084 del 29 luglio 2008 è stato costituito un gruppo di lavoro interdisciplinare per l'elaborazione del Piano regionale di valorizzazione turistica delle ville venete, nel corso dei vari incontri avvenuti nel 2008 e nel 2009 è emersa la necessità di iniziare il percorso predisponendo un protocollo d'intesa tra i proprietari delle ville e gli operatori turistici;
- si trattava, in sostanza, di definire e fissare "delle regole comuni" alle quali i proprietari delle ville si dovevano attenere per poter far parte del circuito ville, regole comuni che gli operatori dell'incoming ritenevano basilari per poter offrire con continuità un prodotto culturale ad un turista spesso molto esigente, il più delle volte straniero;
- tali regole sono state raccolte nella "Carta dei Servizi" offerti dal proprietario della villa e contenente i principi fondamentali, le raccomandazioni, le regole per la gestione dei reclami, i requisiti minimi di qualità, che ogni villa deve offrire ai propri visitatori.
- che tale Carta è stata adottata con la deliberazione di Giunta regionale n. 2390 del 4 agosto 2009 che ha previsto altresì che soltanto le ville che entreranno a far parte dell'elenco regionale potranno avere priorità nell'essere considerate all'interno degli itinerari turistici e far parte del circuito di promozione turistica della Regione;
- a seguito dell'adozione della dgr 2390/2009 sono pervenute a questi uffici 84 richieste di adesione alla Carta dei servizi: di queste una è risultata provenire dalla Regione Friuli Venezia Giulia e pertanto non è stata accettata, 10 sono state presentate da proprietari di edifici che non risultano iscritti nel catalogo dell'Istituto Regionale Ville Venete come prevede uno dei principi fondamentali della Carta dei Servizi, le restanti 73 domande sono state regolarmente accettate;

#### CONSIDERATO CHE:

- prima di procedere alla stesura dell'Elenco regionale delle ville aderenti alla Carta dei Servizi è stata effettuata una verifica delle domande presentate e si è riscontrato che hanno chiesto di aderire alla Carta varie tipologie di villa, differenziate in base al tipo di attività svolta nella stessa;
- alcune ville si propongono al turista come alloggio e, pertanto si tratta di ville che rientrano nella categoria delle strutture ricettive ai sensi degli artt. 22 e seguenti della legge regionale 4 novembre 2002, n. 33 "Testo Unico delle leggi regionali in materia di turismo", altre nella categoria degli agriturismo, ai sensi della legge regionale 18 aprile 1997 n. 9 "Nuova disciplina per l'esercizio dell'attività agrituristica", altre ancora come ristoranti ai sensi della legge regionale 21 settembre 2007 n. 29 "Disciplina dell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande";

#### RITENUTO CHE:

- fosse necessario prevedere l'adozione di una Carta dei servizi semplificata, più adatta alle ville che svolgono attività di alloggio o ristorazione e che sono già aperte al pubblico, per cui la Giunta regionale ha adottato la deliberazione n. 1809 del 13 luglio 2010;
- fosse necessario acquisire agli atti una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con la quale i proprietari o gestori della villa si impegnavano ad applicare quanto previsto dalle due versioni della Carta dei servizi al fine di rientrare nel circuito degli itinerari e della promozione turistica;
- è stata trasmessa a mezzo posta la documentazione necessaria all'iscrizione all'elenco alle 73 ville che si sono attivate per aderire alla Carta dei servizi; e come previsto dalla deliberazione 2390/2009 la scadenza per la restituzione della documentazione è fissata al 30 settembre di ciascun anno;

#### CONSIDERATO CHE:

- hanno restituito la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà debitamente compilata e corredata dalla copia semplice del documento di identità del proprietario o del gestore di n. 30 ville "luoghi della cultura" come da elenco **allegato A)** al presente decreto e n. 19 ville che ospitano struttura ricettiva come da elenco **allegato B)**

#### ATTESTATA:

- La regolare istruttoria delle richieste di adesione alla Carta dei servizi pervenute all'ufficio che permette l'adozione dell'Elenco regionale delle ville aderenti alla Carta dei Servizi per l'anno 2010;

#### VISTE:

- la legge n. 135 del 29 marzo 2001;
- la legge regionale n. 33 del 4 novembre 2002;
- la legge regionale n. 1 del 10 gennaio 1997;
- la deliberazione n. 3821 del 26 novembre 2004;

- la deliberazione n. 2084 del 29 luglio 2008;
- la deliberazione n. 2390 del 4 agosto 2009;
- la deliberazione n.1809 del 13 luglio 2010

#### DECRETA

1. di adottare l'elenco delle Ville Venete che hanno aderito alla Carta dei Servizi, suddividendo le stesse in due diverse categorie: **l'allegato A)** riporta le Ville "luoghi della cultura" aderenti alla Carta dei Servizi, **l'allegato B)** riporta le ville "Struttura ricettiva" aderenti alla Carta dei Servizi;
2. che le ville facenti parte degli elenchi allegati A) e B) avranno la priorità nell'essere considerate all'interno degli itinerari turistici di prossima realizzazione e di far parte del circuito di promozione turistica realizzato dalla Regione del Veneto;
3. qualora non permanga nel tempo il rispetto degli standard di qualità e dei servizi indicati nella Carta dei Servizi, la villa sarà esclusa dall'Elenco regionale qui adottato;
4. che gli elenchi allegati sub A) e sub B) verranno aggiornati con le richieste che perverranno entro il 30 settembre 2011;
5. che il presente decreto ed i relativi allegati A) e B) vengano pubblicati sul BURV e sul sito istituzionale [www.regione.veneto.it/economia/turismo](http://www.regione.veneto.it/economia/turismo);

Il dirigente regionale  
Dr. Paolo Rosso

---

**DIREZIONE RAGIONERIA E TRIBUTI**

---

Ai sensi dell'art. 43 della L.R. 29 novembre 2001, n. 39 si appone il visto e si registra in contabilità l'impegno di spesa  
n. \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ del bilancio \_\_\_\_\_ di €. \_\_\_\_\_

Venezia, \_\_\_\_\_

---



## Allegato A) al Decreto n. 31 del 6 ottobre 2010

## Elenco delle Ville "Luoghi della cultura" che hanno aderito alla Carta dei servizi

num id	Catalogo IRVV	Denominazione villa	sede	civico	cap	comune	località	prov
1	0004929	Villa Dionisi detta cà del lago	Via Cà del Lago	70	37053	Cerea		Vr
2	D0145000	Villa Loredan, Trentinaglia	Via Schiavonesca marosticana	15	31011	Asolo		TV
3	00001579	Villa Chiericati, Ghislanzoni del Barco, Curti	Via S. Cristoforo - Strada Bertesina	73/75	36100	Vicenza	Bertesina	VI
4	00001580	Villa Gazzotti, Grimani, Marcello, Bragadin, De Marchi, Curti	Via S. Cristoforo	23	36100	Vicenza	Bertesina	VI
5	00000279	Villa Giustinian, Querini - Stampalla, Carretta ora Molon Traverso	Via Risorgimento	38/40	31040	Salgareda	Campo di Pietra	TV
6	00000547	Villa Pegolotto, Baglioni	Via Roma	59	35010	Massanzago		PD
7	00000312	Villa Porcia, Prosdocimi di Este, Celotto, Cavarzerani	Via Terraglio	1	31018	Gatarine		TV
8	00000481	Villa Viaro-Giustiniani	Via Ronchi	4	35020	S. Pietro Viminario	Vanzo	PD
9	00004182	Villa Emo	Via Stazione	5	31050	Vedelago	Fanzolo	TV
10	00004958	Villa Perez Pompei, Sagramoso	Via Perez Pompei	2	37031	Illasi		VR
11	00001984	Villa Da Porto, Colleoni, Thiene, detta "Il Castello"	Corso Garibaldi	2	36016	Thiene		VI
12	00000077	Villa Tiepolo, Passi	Via Brigata Marche	24	31030	Carbonera		TV

num id	Catalogo IRVV	Denominazione villa	sede	civico	cap	comune	località	prov
13	00000063	Villa Beviacqua, Foscari Dall'Aglio, Benetton, detta "La Marignana"	Via Marignana	112	31021	Mogliano Veneto	Marocco	TV
14	00001010	Villa Godi, Porto, Piovene, Valmarana, Malinverni	Via A. Palladio	44	20122	Lugo di Vicenza		VI
15	00002011	Villa Sesso, Schiavo, Nardone	Via S. Lorenzo	7	36066	Sandriago		VI
16	00000503	Villa Maruzzi, Marcello	Via Dei Marcello	13	35017	Piombino Dese	Levada	PD
17	00001476	Villa Pisani, Bonetti	Via Risaie	1	37123	Lonigo	Bagnolo	VI
18	00001507	Corte di villa Fracanzan, Piovene Porto Godi	Via S. Francesco	2	36040	Orgiano		VI
19	00001491	Barchessa di villa Camerini - Pigafetta	Via Montruglio	9	36024	Mossano		VI
20	00000521	Villa Zaborra, detta "Castello di San Pelagio"	Via San Pelagio	34	35020	Due Carrare	Terradura	PD
21	00000606	Villa Allegrì, Arvedi	Via Valpatena		37923	Grezzana	Cuzzano	VR
22	00004181	Villa Corner della Regina, Persico	Via Corriava	10	31050	Vedelago Cavasagra	Sant'Andrea	TV
23	00004501	Villa Seriman, Foscari Widmann - Rezzonico	Via Nazionale	420	30122	Mira		VE
24	00001503	Villa Manin, Brojanigo, Cantarella	Via Masotto	32	36020	Noventa Vicentina		VI
25	00003892	Villa Contarini, Camerini	Via Luigi Camerini	1	35016	Piazzola sul Brenta		PD
26	00001209	Villa superiore Trissino, Da Porto, Marzotto	Piazza Gian Giorgio Trissino	2	36070	Trissino		VI
27	00002512	Villa Bornacini	Via Roma	109	30020	Cinto Caomaggiore		VE

<b>num id</b>	<b>Catalogo IRVV</b>	<b>Denominazione villa</b>	<b>sede</b>	<b>civico</b>	<b>Cap.</b>	<b>comune</b>	<b>località</b>	<b>prov</b>
28	A0500004021	Villa Moresco, Serena (Villa Caprera)	Via Caprera	39	31030	Castello di Godego		TV
29	00144728	Villa Benzi, Casser, Zecchini	Via Montello	61	31031	Caerano San Marco		TV
30	00003760	Villa Buzzaccarini	Via Marendole	15	35043	Monselice		PD



## Allegato B) al Decreto n. 31 del 6 ottobre 2010

## Elenco Ville struttura ricettiva che hanno aderito alla Carta dei Servizi

num id	Catalogo IRVV	Denominazione villa	Sede	civico	cap	comune	località	prov
1	D4064000	Villa Contarini Nenzi	Via Guizzetti	78/82	31030	Casier	Dosson	TV
2	0004084	Castello Brandolini d'Adda - (Brando)	Via Brandolini B.	29	31030	Cison di Valmarino		TV
3	00000634	Villa Giustinian, Salice	Via Giustiniani	11	31040	Portobuffolè		TV
4	00004420	Castello di Stigliano	Via Noalese	7	31034	S. Maria di Sala	Stigliano	VE
5	00000416	Villa Da Ponte, Menini	Via Roma	72	35010	Cadoneghe		PD
6	00004648	Villa Ferramosca, Da Schio, Zanuso, Cantarella, Dal Monte	Via Cantarella		36040	Brendola		VI
7	00000415	Villa Widmann, Borletti	Piazza Guglielmo Marconi	63	35123	Bagnoli di Sopra		PD
8	00000145	Palazzetto Zulian, Priuli, Parth	Via Ettore Tito	72	30031	Dolo		VE
9	00000091	Villa Giustinian, Ciani Bassetti, detta "Castello di Roncade"	Via Roma	141	31056	Roncade		TV
10	00001258	Villa Alberti, Folco	Via Ettore Tito	90	30034	Dolo	Sambruson	VE
11	00001470	Villa Trento, Da Schio	Piazza Da Schio	4	36023	Longare	Costozza	VI
12	00000442	Villa Sagredo	Via Giacomo Matteotti	185	35026	Conselve		PD
13	00001294	Villa Ermo Capodilista	Via Montecchia	11	35030	Selvazzano Dentro	Feriole	PD



num id	Catalogo IRVV	Denominazione villa	Sede	civico	cap	comune	località	prov
14	00000674	Villa Albarrea, Rizzi	Via Albarrea	53	35100	Pianiga	Albarrea	VE
15	00001027	Villa Buzzati Traverso	Via Visome	18	38054	Belluno		BL
16	A0500002962	Villa Cerato (Villa San Biagio il Monastero)	Via San Biagio	29	36064	Mason Vicentino		VI
17	A0500002799	Villa Contarini detta Vigna Contarena	Via Cappuccini	11	35042	Este		PD
18	A0500000884	Villa Persico, Guarnieri (Hotel Relais Monaco)	Via Postumia	63	31050	Ponzano Veneto		TV
19	A0500001234	Villa Bevilacqua, Petermella (Castello Bevilacqua)	Via Roma	50	37040	Bevilacqua		VR